

Pri nakupu klime z montažo se na podlagi zakonskih določb nižja 9,5 % davčna stopnja DDV lahko uporabi za obračun blaga in storitev montaže, če so kumulativno izpolnjeni naslednji pogoji:

1. Gre za stanovanjski objekt oziroma del stanovanjskega objekta, ki je del socialne politike: stanovanje je del socialne politike, če v večstanovanjski stavbi ne presega **120 m²** ali v enostanovanjski stavbi ne presega **250 m²** uporabne površine stanovanjskega objekta,
2. se obnova oziroma popravilo zaračuna neposredno investitorju,
3. so gradbeni elementi ali inštalacije, naprave in oprema v lasti lastnikov stanovanjskega objekta,
4. gre za storitve, ki so uvrščene v šifro F standardne klasifikacije dejavnosti to je pod gradbeništvo: šifra SKD 43.220 inštaliranje vodovodnih, plinskih in ogrevalnih napeljav in naprav.

Osnovna montaža [klimatske naprave](#) do 3,5kw zajema:

- en preboj opečnatega ali suhomontažnega zidu do 40 cm,
- montaža zunanje in notranje enote na višini do 3,5 m,
- izdelava plinske cevne in elektro povezave med enotama do 3 m,
- izdelava odvoda kondenza iz notranje in zunanje enote na osnovi prostega padca do 5 m v žleb ali pripravljen odtok,
- stenske nosilne konzole z blažilniki tresljajev
- priklop na obstoječo električno napeljavo ob klima napravi do 5 m,
- nadometni zaobljeni PVC kanal,
- drobni in montažni material,
- vakumiranje, polnjenje, zagon in svetovanje o uporabi naprave,

Pomembno

V kolikor bodo odstopanja od osnovne montaže (namestitvev [klimatske naprave](#) višje od 3,5 m, morebitni dodatni preboj, dodatni metri instalacije, daljša električna povezava, debelejša fasada 15 cm ali več...), strošek dodatnih del obračuna izvajalec montaže, ki je opravil delo.

V skladu s Stanovanjskim zakonom in Pravilnikom o upravljanju večstanovanjskih stavb je stranka v primeru, da se montaža klime opravlja v večstanovanjski stavbi, ki jo upravlja upravnik dolžna zagotoviti pisno potrdilo/soglasje od upravnika za lokacijo montaže zunanje enote klimatske naprave. Če stranka potrdila/soglasja upravnika ne predloži, se montaža **ne izvede**.

Ko je naročilo klimatske naprave z montažo preko spleta uspešno oddano, oddamo naročilo monterju. Le-ta vas nato pokliče na telefonsko številko, ki ste jo zapisali ob oddaji naročila in se z njim dogovorite za termin montaže.

V primeru **vračila oz. odstopa od pogodbe ali odstopa od montaže**, se obvezno vrne tudi blago (artikel, za katerega je bila kupljena montaža).